

# Ausschreibung

## Pacht landwirtschaftlicher Nutzflächen

Der Freistaat Sachsen, vertreten durch den Staatsbetrieb Sachsenforst, bietet nachfolgende Landwirtschaftsflächen im Landkreis Nordsachsen zur Pacht an:

Lfd. Nr.	Gemeinde	Gemarkung / Flur	Flurstück	Flurstücksgröße in ha	Pachtfläche Grünland in ha
1	Cavertitz	Olganitz	583	1,4965	1,0
<b>Summe:</b>					<b>1,0</b>

**Verpachtungszeitraum:** 01.03.2025 – 31.12.2034 (10 Jahre)

### Besonderheiten:

- Die Flächen befinden sich innerhalb folgender Schutzgebiete nach Bundesnaturschutzgesetz:
  - Landschaftsschutzgebiet „Dahlener Heide“
  - Naturschutzgebiet Reudnitz
  - FFH-Gebiet „Laubwälder der Dahlener Heide“
  - Europäisches Vogelschutzgebiet (SPA) „Dahlener Heide“
- Es sind folgende Bewirtschaftungsbeschränkungen einzuhalten:**
  - keine Umwandlung von Dauergrünland in Acker
  - Nach- und Übersaaten nur mit zertifiziertem Regiosaatgut (Zertifizierung nach RegioZert® od. VWW-Regiosaaten®; oder Mahdgutübertrag von geeigneten Spenderflächen)
  - kein Einsatz von Pflanzenschutzmitteln (Ausnahmen, z.B. Herbizide zur Bekämpfung großblättriger Ampferarten sind im Einzelfall nach Zustimmung des Verpächters und der unteren Naturschutzbehörde möglich.)
  - keine Düngung
  - Die Aufbringung von Klärschlamm, Klärschlammverbindungen und Gärresten aus Biogasanlagen ist untersagt.
  - Gentechnisch veränderte Organismen (GVO) in Form von Saat- und Pflanzgut dürfen nicht ausgesät und angepflanzt werden.
  - kein Umbruch, keine Melioration



**zusätzlich bei Bewirtschaftung durch Beweidung:**

- keine Zufütterung auf der Fläche (Ausnahme: Mineralstoffe)
- Weidepflege nach Abtrieb bzw. im Herbst (Nachmahd, Abschleppen)
- Auskopplung von Gehölzen

**zusätzlich bei Bewirtschaftung durch Mahd:**

- zweischürige Mahd
- frühester Nutzungstermin ab 1. Juni
- Schnitthöhe  $\geq 7$  cm
- zeitnahe Beräumung und Abtransport des Mähgutes
- Nachbeweidung ist möglich (ohne Zufütterung auf der Fläche)

**Sonstiges/Bemerkung:**

- Eine Förderfähigkeit der Flächen oder Maßnahmen ist durch den Pachtinteressenten eigenständig zu prüfen.
- Die Flächen werden im Gesamtpaket verpachtet.
- Nebenangebote sind zulässig.

Neben einem Formblatt für Ihr Pachtangebot finden Sie Informationen des Staatsbetriebes Sachsenforst zum Verfahren bei der Verpachtung von Landwirtschaftsflächen unter:

<https://www.sbs.sachsen.de/verkauf-und-verpachtung-von-landeswald.html>

Ihr Gebot richten Sie bitte unter Verwendung des Formblattes bis zum **20. Januar 2025, 8.00 Uhr** in einem **verschlossenen Umschlag**, auf dem das Kennzeichen **Landpacht-FB01-003/2025** sowie der Hinweis „**Angebot zur Ausschreibung**“ angegeben sind, an den Forstbezirk Taura.

Anschrift: Staatsbetrieb Sachsenforst  
Forstbezirk Taura  
Neußener Str. 28  
04889 Belgern-Schildau OT Taura

Ansprechpartner: Herr Hermann Stuhr  
Tel.: +49 34221 541924  
E-Mail: hermann.stuhr@smekul.sachsen.de

Lagepläne/Karten

