

Ausschreibung

Pacht landwirtschaftlicher Nutzflächen

Der Freistaat Sachsen, vertreten durch den Staatsbetrieb Sachsenforst, bietet nachfolgende Landwirtschaftsflächen im Landkreis Nordsachsen zur Pacht an:

Lfd. Nr.	Gemeinde	Gemarkung / Flur	Flurstück	Flurstücksgröße in ha	Pachtfläche Grünland in ha
1	Stadt Belgern-Schildau	Sitzenroda Flur 13	10	0,4080	0,2726
2	"	"	59	28,0877	0,0211
3	"	"	61	0,2758	0,0529
4	"	"	62	0,3196	0,2595
5	"	"	63	0,1404	0,1387
6	"	"	64	0,7069	0,6545
7	"	"	65	0,1101	0,1045
8	"	"	68	3,0241	0,6649
9	"	Lausa Flur 2	67/13	1,6565	0,7420
10	"	"	68/3	3,0545	2,5122
11	"	"	85/2	0,0340	0,0167
				Summe:	5,4396

Verpachtungszeitraum: 01.03.2025 – 31.12.2034 (10 Jahre)

Besonderheiten:

- Die Flächen befinden sich innerhalb folgender Schutzgebiete nach Bundesnaturschutzgesetz:
 - Landschaftsschutzgebiet „Dahlener Heide“
 - FFH-Gebiet „Laubwälder der Dahlener Heide“ (nur Gmk. Sitzenroda)
 - Europäisches Vogelschutzgebiet (SPA) „Dahlener Heide“
- Die Fläche auf Flurstück 68/3 in Gmk. Lausa Flur 2 wurde bisher als Streuobstwiese bewirtschaftet.



- **Es sind folgende Bewirtschaftungsbeschränkungen einzuhalten:**

Bewirtschaftung durch Mahd

- zweischürige Mahd
- frühester Nutzungstermin ab 1. Juni
- Schnitthöhe ≥ 7 cm
- zeitnahe Beräumung und Abtransport des Mähgutes
- Nachbeweidung ist möglich bei ausreichend trockenen Standortverhältnissen im Spätsommer und Herbst (ohne Zufütterung auf der Fläche)
- Nach- und Übersaaten nur mit zertifiziertem Regiosaatgut (Zertifizierung nach RegioZert® od. VWW-Regiosaaten®; oder Mahdgutübertrag von geeigneten Spenderflächen)
- kein Einsatz von Pflanzenschutzmitteln (Ausnahmen, z.B. Herbizide zur Bekämpfung großblättriger Ampferarten sind im Einzelfall nach Zustimmung des Verpächters möglich.)
- N-Düngung maximal in Höhe des Entzuges
- Grundnährstoffdüngung maximal in Höhe des Entzuges
- Die Aufbringung von Klärschlamm, Klärschlammverbindungen und Gärresten aus Biogasanlagen ist untersagt.
- Gentechnisch veränderte Organismen (GVO) in Form von Saat- und Pflanzgut dürfen nicht ausgesät und angepflanzt werden.
- kein Umbruch, keine Melioration
- keine Umwandlung von Dauergrünland in Acker

Sonstiges/Bemerkung:

- Eine Förderfähigkeit der Flächen oder Maßnahmen ist durch den Pachtinteressenten eigenständig zu prüfen.
- Die Flächen werden im Gesamtpaket verpachtet.
- Nebenangebote sind zulässig.

Neben einem Formblatt für Ihr Pachtangebot finden Sie Informationen des Staatsbetriebes Sachsenforst zum Verfahren bei der Verpachtung von Landwirtschaftsflächen unter:

<https://www.sbs.sachsen.de/verkauf-und-verpachtung-von-landeswald.html>

Ihr Gebot richten Sie bitte unter Verwendung des Formblattes bis zum **20. Januar 2025, 8.00 Uhr** in einem **verschlossenen Umschlag**, auf dem das Kennzeichen **Landpacht-FB01-002/2025** sowie der Hinweis „**Angebot zur Ausschreibung**“ angegeben sind, an den Forstbezirk Taura.

Anschrift: Staatsbetrieb Sachsenforst
Forstbezirk Taura
Neußener Str. 28
04889 Belgern-Schildau OT Taura

Ansprechpartner: Herr Hermann Stuhr
Tel.: +49 34221 541924
E-Mail: hermann.stuhr@smekul.sachsen.de

Lagepläne/Karten



